

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

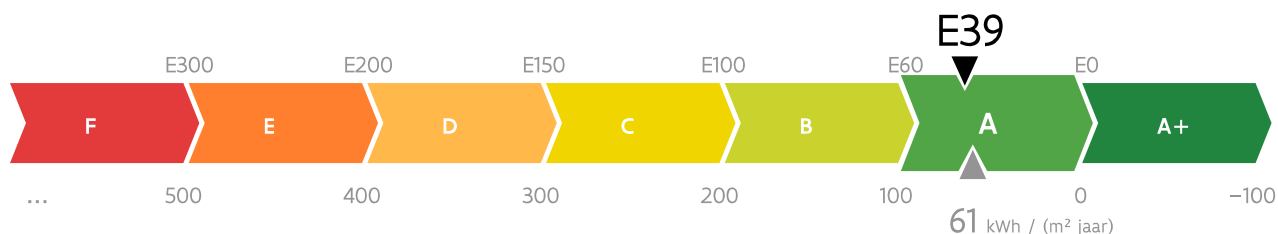


Ettingen 13A bus 0201, 9820 Merelbeke

appartement

identificatiecode: 44043-G-DBA_2017040023/EP17634/A001/D01/SD051

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **27-11-2023**

Handtekening:

SANDER VAN DE MAELE

ISTEMA
EP17634

Dit certificaat is geldig tot en met **1 december 2032**.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning**E-peil**

✓ Het E-peil voldoet.

**Andere eisen**

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K27) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	30/09/2017
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	01/12/2022
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	4.069
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	72
Beschermd volume (m ³)	217
Verliesoppervlakte (m ²)	45
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	67
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	1,76
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,75
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	809
Gebouw-id / gebouweenheid-id	19478284 / 19478354

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

SANDER VAN DE MAELE
ISTEMA
9000 Gent
EP17634 | 0421104219

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.