

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

HELENE DE WAELE
Floralienlaan 10 /
9000 Gent

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	23.08.2023	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	KB/D.2230277	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20230599314
Mechelen	23.08.2023	aanvraagnummer	20230598434
dossiernummer	12592		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2023
afdeling : 44815 GENT 15 AFD
straat + nr. : Krommenelleboog 32
sectie : F
nummer : 1984/00D002

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond nog verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er een bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 16.08.2017 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. De saneringsplicht rust bij de eigenaar of

gebruiker van de grond waar de bodemverontreiniging tot stand kwam. U vindt meer informatie op www.ovam.be/verspreidingsperceel.

2.2.2 Extra informatie

Het bodemonderzoek van 10.08.2000 wordt voor deze grond niet conform verklaard aan de bepalingen van het Bodemdecreet.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Nieuwe verontreiniging

DATUM: 16.08.2017

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek – Conchis bvba (in falig) - Krommenelleboog 34, Gent

AUTEUR: Abesim BV

2.3.2 Extra informatie

DATUM: 10.08.2000

TYPE: Onderzoeksverslag

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek te Gent / Afd 15 / Sie F / 1984 Z (00.05.142)

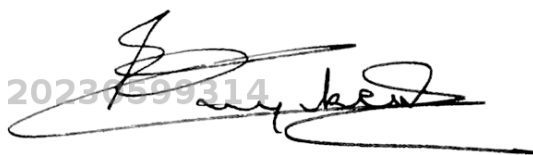
AUTEUR: Geolab BVBA

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 23.08.2023

20230599314


Ann Cuyckens
afdelingshoofd