



a kiwa company

Verslag

VERSLAG NR

GEN/15/61679454/00/NL/000

Origineel



040 - INSP

Uw klantnummer: 100886932
Contractnummer: 2277077/22000

Verslag van controle van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

Schaapsdam 12, 9070 Destelbergen



Uitgevoerd op:

29/04/2026 09:44 - 10:43



Uitgevoerd door: DAAN UYTTERSCHAUT (6634)

Conform

IDENTIFICATIE VAN DERDEN

Naam, Voornaam	Pieterjan De Naeyer
Adres	Schaapsdam 12 - 9070 Heusden

Opdrachtgever van de controle

Naam, Voornaam	Jonas Willems
Adres	Loveldlaan 12A, 9880 Aalter

IDENTIFICATIE VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Vincotte ID	100 461 914
Adres	Schaapsdam 12, 9070 Destelbergen
EAN-code	541 448 860 014 408 148
Netbeheerder naam	Fluvius
Nr Teller	1SAG1100427999
Index 1.8.1 verbruik dag	1842
Index 1.8.2 verbruik nacht	2702
Toelichting installatie	Controlebezoek van een woning voor verkoop
Gecontroleerde installatie	- Wooneenheid
Type installatie	Huishoudelijke installatie

VINCOTTE vzw

Erkend controleorganisme - Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)
Maatschappelijke zetel: Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België - tel: +32 2 674 57 11 - contact@vincotte.be
BTW BE 0462 726 975 RPR Brussel BNP Paribas Fortis BE25 2100 4144 1482 BIC GEBABEBB

Uitgiftedatum: 29/04/2026

1 / 12



a kva company

Verslag

Origineel

VERSLAG NR

GEN/15/61679454/00/NL/000

GEGEVENS VAN DE CONTROLE

Basis van onderzoek	- AREI - Boek 1 van het koninklijk besluit van 08/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie (B.S. 28/10/2019)
Type controle	- 6.5. Controlebezoek
Datum van de uitvoering van de installatie	- Vanaf 01/10/1981 & vóór 01/06/2020
Aardverbindingssysteem	TT
Toegepaste afwijkingen	- Deel 8

GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Voeding	Via meters DNB
Bescherming aansluiting	- Nominale waarde van de geplaatste bescherming - Max. toegelaten waarde van de bescherming van de aansluiting
Nominale waarde van de geplaatste bescherming (A)	40
Max. toegelaten waarde van de bescherming van de aansluiting (A)	40
Type van de algemene schakelaar	- Differentieelscheidingsschakelaar
Doorsnede leiding voeding bord (mm ²)	10
Voedingsleiding - Type	XVB
Spanning (V)	- 230 V AC
Groene energiemeter	Nee

BESCHRIJVING VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

LS-bord: Hoofdbord

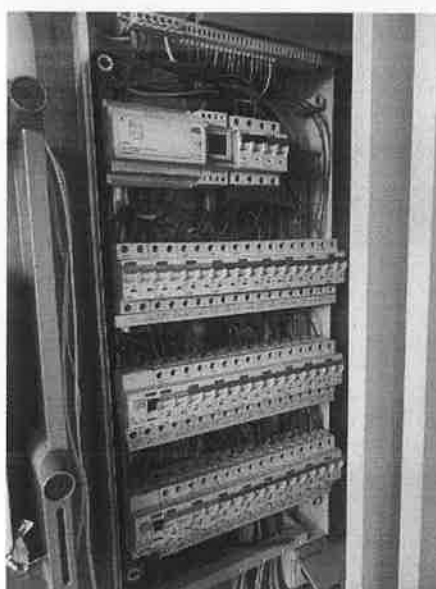
Plaats van opstelling	Garage
Aardverbindingssysteem	- TT
Aantal kringen	25



(Elektrisch bord)



(Elektrisch bord)



(Elektrisch bord - binnenkant)

SCHEMA'S, PLANNEN EN DOCUMENTEN VAN DE INSTALLATIE

Eendraadsschema's	Referentie	Eendraadsschema schema
	Datum	28/04/2026
Eendraadsschema's	Versie	V.2026-04-28
Situatieplannen	Referentie	Situatieschema woning
	Datum	28/04/2026
	Versie	V.2026-04-28

RESULTATEN VAN DE CONTROLE

Uitgevoerde controles

Uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen	OK (visuele controle)
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (testknop)	OK
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (foutlus)	OK
Visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	OK (visuele controle)
Visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	Niet van toepassing / nazicht niet mogelijk
Beschermingsmaatregelen rechtstreekse aanraking	OK
Beschermingsmaatregelen onrechtstreekse aanraking	OK
Continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders	OK
Overeenstemming tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden van de respectievelijke stroombanen die ze beschermen	OK

De eventuele foto's ter illustratie van bv. inbreuken, opmerkingen, nota's, ... worden als voorbeeld gegeven en zijn niet limitatief.

Alleen de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie werden gecontroleerd.

Metingen en beproevingen

Type van aardelektrode	Aardingslus
Meting spreidingsweerstand	Meting waarde van R_e (Ohm) is mogelijk
Aardingsweerstand $LS - R_e$ (Ohm)	2.17
Algemeen isolatieniveau (Mohms)	2
Bijkomende informatie (isolatiemeting)	Gemeten vanaf de hoofddifferentieel

Vastgestelde inbreuken

- Nihil

Opmerkingen

- Nihil

Nota's

Installatie

Bijkomende vaststelling binnen het kader van deze controle

- Keuring PV-installatie: - Door ACEG op 07/06/2023 rapportnummer 1150551

BESLUIT VAN DE CONTROLE

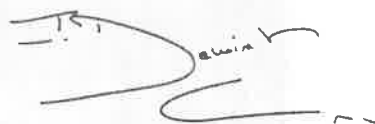
De in dit verslag beschreven installatie voldoet aan de voorschriften vermeld in de rubriek "gegevens van de controle".

Aanbevelingen en/of bijkomende informatie vindt u terug in de nota's van dit rapport.

Het volgend controlebezoek moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór 29/4/2051.

De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden opnieuw gedateerd en ondertekend.

De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden reeds verzegeld.



Ir F. Dewint
Directeur Generaal

VERWIJZING NAAR DE REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie en dit dossier dient elke aangebrachte wijziging te vermelden.

De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft moet onmiddellijk in kennis worden gesteld van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.



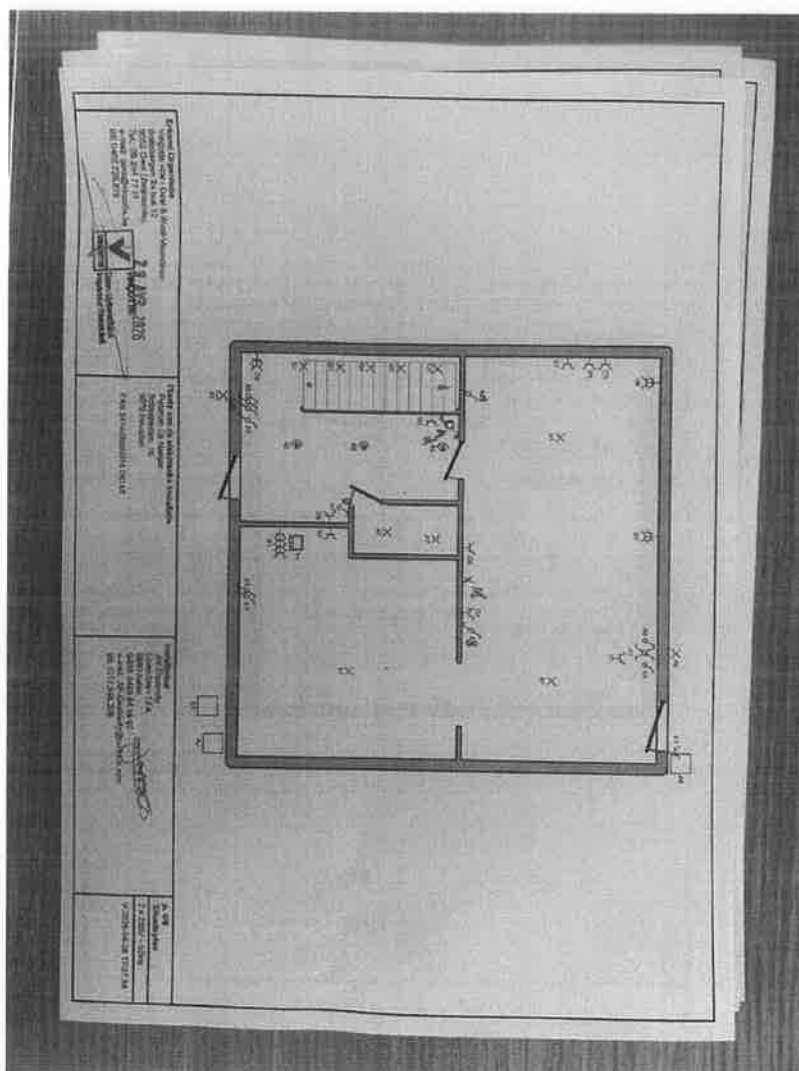


Origineel

GEN/15/61679454/00/NL/000



Eendraadsschema's



Situatieplannen

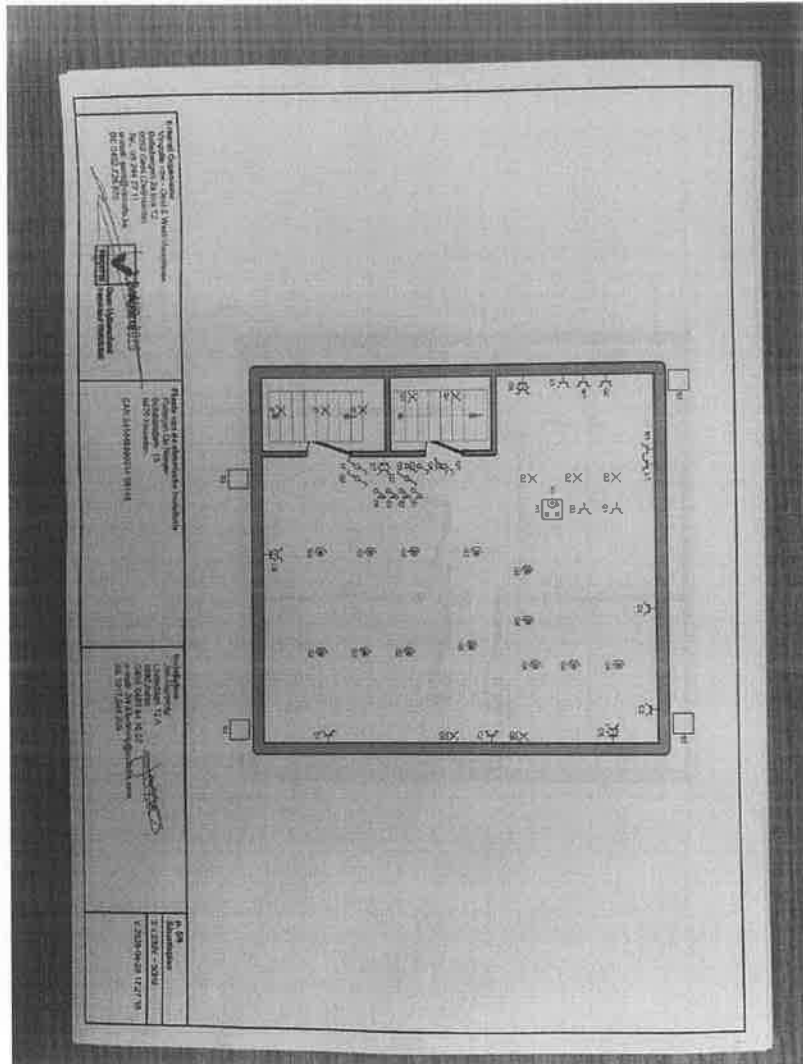


kiwa company

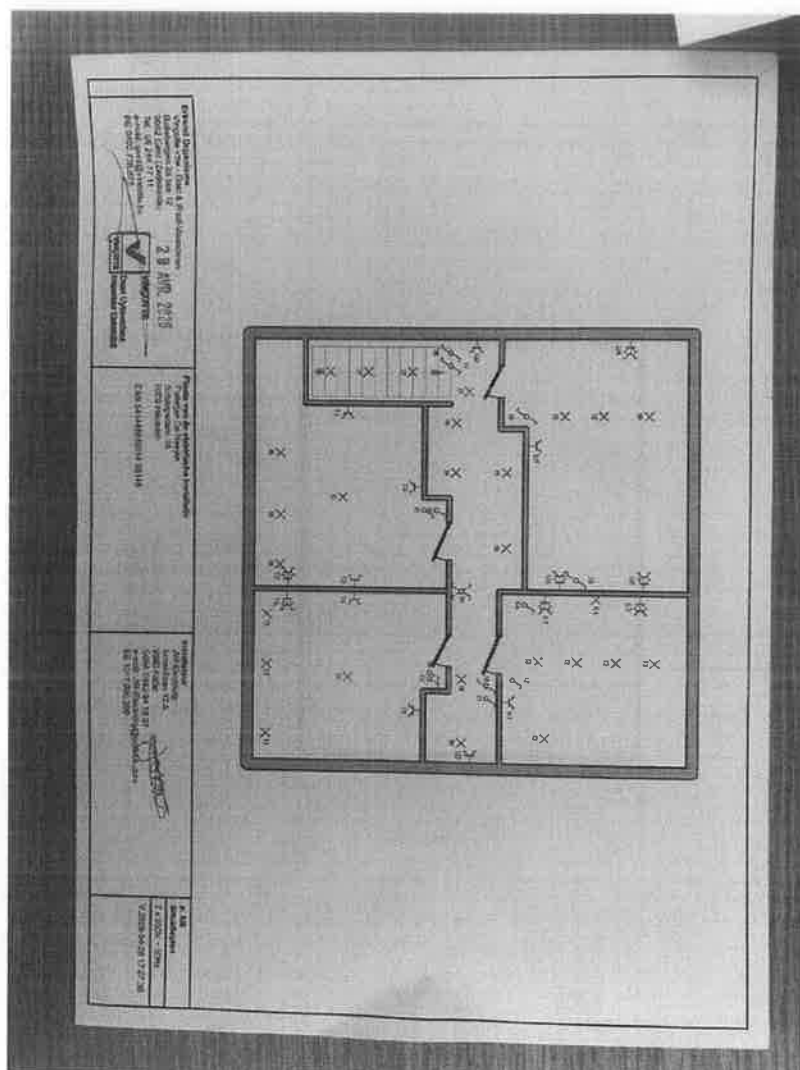
Verslag

Origineel

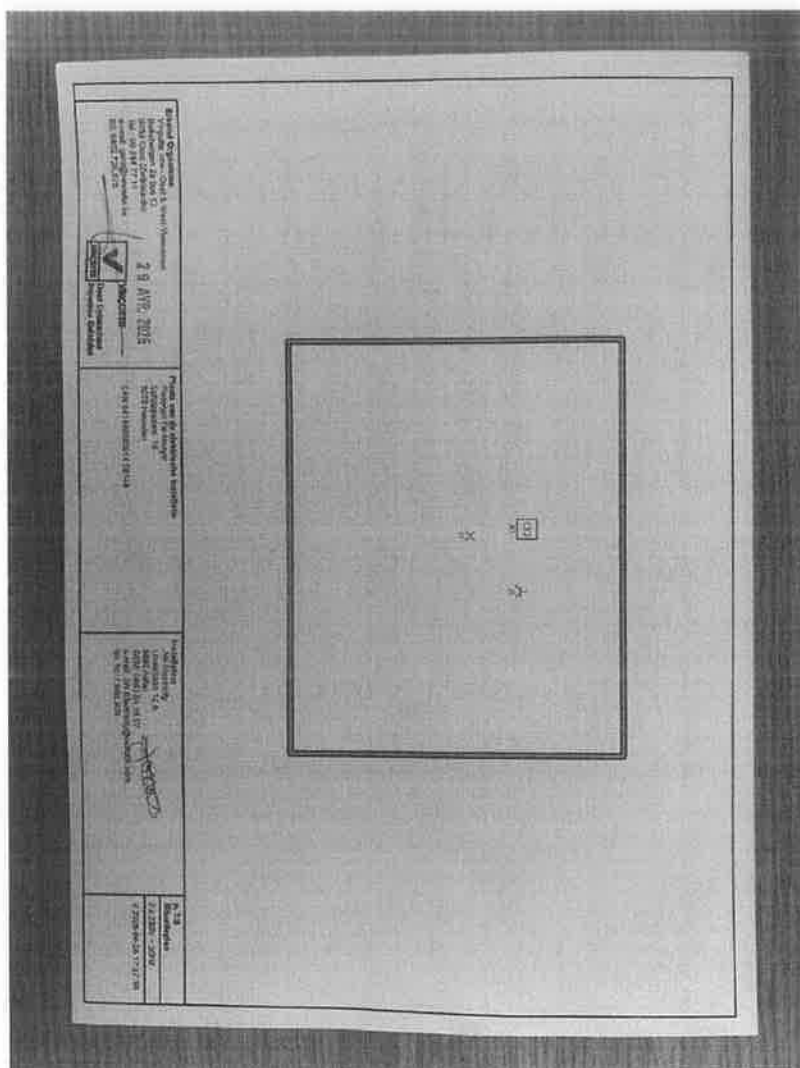
VERSLAG NR
GEN/15/61679454/00/NL/000



Situatieplannen



Situatieplannen



Situatieplannen